



Zápis

z jednání Výkonného výboru Českého radioklubu
konaného dne 26.5. 2011 v sídle ČRK v Praze od 10.00 hodin

Přítomni: Ing. Jiří Němec, OK1AOZ, Jan Litomiský, OK1XU, Ing. Jiří Šanda,
OK1RI, Ing. Miloš Prostecký, OK1MP, Ing. Karel Košťál, OK1SQK.

Omluveni: Ing. Jaromír Voleš, OK1VJV

Hosté: Stanislav Hladký, OK1AGE

Hlavním bodem programu jednání VV bylo splnění usnesení 110501 Rady ČRK ze dne 14.5. 2011, týkající se řešení pronájmu nemovitosti v Jablonci nad Nisou.

1. Vzhledem k tomu, že nájemce NESTO s. r. o. přestal plnit své závazky vyplývající z uzavřené smlouvy a neplní je i nadále, bylo rozhodnuto mu nájemní smlouvu vypovědět k 31.5. 2011.
2. Široce byla diskutována nabídka správy tohoto objektu společností REKA PLUS s. r. o. z Jablonce n. N., která byla v předstihu rozeslána všem členům Rady ČRK. Z této diskuze vyplynul závěr neprodleně požádat jmenovanou společnost o návrh smlouvy na správu objektu tak, aby tato mohla být projednána na jednání Rady ČRK dne 11.6. 2011. Tímto úkolem byl pověřen OK1XU.
3. VV projednal žádost NESTO s. r. o. a vyslovil souhlas s výměnou stávajících pronajatých místností Wüstenrot v 1. patře objektu (z důvodu zatékání střechou) bez dodržení výpovědní lhůty a recipročního neuplatnění snížení nájmu. Wüstenrotu bude od 1.6. 2011 pronajata dvoukancelář 2/7 o výměře 25,8m² v přízemí budovy.

Zapsal Ing. Jiří Němec

Ověřil Ing. Miloš Prostecký



ČESKÝ RADIOKLUB

ČLEN MEZINÁRODNÍ RADIOAMATÉRSKÉ UNIE
OBČANSKÉ SDRUŽENÍ

registrováno Ministerstvem vnitra ČR pod číslem VSP/1-99/90-R, IČO 00551201

U Pergamenky 3, 170 00 Praha 7

tel. (+420) 266 722 240 fax (+420) 266 722 242

e-mail crk@crk.cz http://: www.crk.cz

NESTO, první realitní spol. s r.o.

IČ: 27330494

Tyršův vrch 1085

Liberec XXX – Vratislavice nad Nisou

463 11

V Praze dne 27. května 2011

Věc: **Výpověď smlouvy o nájmu nemovitosti a smlouvy příkazní**

Vypovídáme tímto smlouvu o nájmu nemovitosti a smlouvu příkazní, které jsme vzájemně uzavřeli o nájmu a správě domu občanské vybavenosti č. p. 685 v Jablonci nad Nisou – domu č. org. 8 v Jungmannově ulici v Jablonci nad Nisou.

Důvodem výpovědi je vaše prodlení v úhradě většího počtu námi vystavených faktur za nájem dle nájemní smlouvy, které přesahuje 30 dnů.

Jak stanoví ustanovení uvedené smlouvy o nájmu, smlouva pro tento případ stanoví výpovědní lhůtu **1 měsíc**. Nájemní vztah tedy skončí dne **30. června 2011**. Současně končí v souladu se zněním uzavřené smlouvy i účinnost smlouvy příkazní.

Za

Český radioklub,
sdružení občanů

ing. Jiří Němec
předseda

Jan Litomiský
místopředseda

